



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER

Tonttijako on ohjeellinen.
Tomtindelningen är riktgivande.

- AP** Asuinpientalojen korttelialue.
Kvartersområde för småhus.
 - AO** Erillispientalojen korttelialue.
Kvartersområde för fristående småhus.
 - VL** Lähivirkistysalue.
Område för närrekreation.
 - LV** Venevalkama.
Småbåtshamn.
 - LP** Yleinen pysäköintialue.
Område för allmän parkering.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.

- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Ohjeellinen tontin raja.
Riktgivande tomtgräns.

- 36** Korttelin numero.
Kvartersnummer.
- KAPAKANTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

- 1** Ohjeellisen tontin numero.
Nummer på riktgivande tomtplats.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Romersk siffra anger största tillåtna våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därrav.

- I u 3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
Ett bråktal efter en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i vindsplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.

- e=0,20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

- [Symbol]** Rakennusala.
Byggnadsyta.

- [Symbol]** Matonpesupaikkaa varten varattu alueen osa.
Del av område reserverad för mattvättningsplats.

- [Symbol]** Maalämpöputkistoa ja siihen liittyvää yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa. Rakennusoikeus on 30 kerrosala-m².
Del av område reserverad för jordvärmerör och därmed ansluten samhällsteknisk service.
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta är 30.

- [Symbol]** Istutettava alueen osa.
Del av område som skall planteras.

- [Symbol]** Katu.
- [Symbol]** Gatu.
- [Symbol]** h Huoltoajolle sallittu katu.
Gata reserverad för servicetrafik.
- [Symbol]** he Katualue, joka ei ole tarkoitettu kuorma-autoille.
Gatuområde, so inte är avsett för lastbilar.
- [Symbol]** pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
Gata reserverad för gång- och cykeltrafik.
- [Symbol]** pp/1 Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jossa tontille ajo on sallittu.
Gata reserverad för gång- och cykeltrafik, där infart till tomt är tillåten.
- [Symbol]** pp Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
- [Symbol]** 35 dBA Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
Beteckningen anger att ljudisoleringsförmågan mot trafikbuller i byggnadens ytterväggar samt fönster och andra konstruktioner skall vara minst 35 dBA mot denna sida av byggnadsytan.
- [Symbol]** Johtoa varten varattu alueen osa.
För ledning reserverad del av område.

Rakennuslupaa haettaessa on selvitettävä, ettei radonista aiheudu terveydellistä haittaa.
Vid ansökning om bygglov skall klarläggas att radon inte orsakar olägenheter för hälsan.

MYRSKYLÄ MÖRSKOM

Kapakantie, Kirkkojärvenranta, Peltomäentie ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS DETALJPLAN OCH ÄNDRING AV DETALJPLAN

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 87, KATUALUETTA, VIRKISTYSALUETTA, MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.
DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER EN DEL AV KVARTERET 87, GATUOMRÅDE, REKREATIONSOMRÅDE, JORD- OCH SKOGBRUKSOMRÅDE.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 84, 96 JA 97, KATUALUETTA, LIIKENNEALUETTA JA VIRKISTYSALUETTA.
MED DETALJPLANEN OCH DETALJPLANEÄNDRINGEN BILDAS KVARTER 84, 96 OCH 97, GATUOMRÅDE, TARAFIKOMRÅDE OCH REKREATIONSOMRÅDE.

Kaavaluonnos ollut nähtävänä (MRA 30 §) 24.4.-23.5.2013
Planutkastet har hållits till påseende (MBF 30 §) 24.4.-23.5.2013
Kaavaehdotus ollut nähtävänä (MRA 27 §) 2.10. - 31.10.2013
Förslaget till ändring av detaljplanen var framlagt till påseende (MBF 27 §) 2.10. - 31.10.2013
Asemakaavakartta on Myrskylän kunnanvaltuuston 16.12.2013 §47 tekemän päätöksen mukainen.
Detaljplnekarttan överensstämmer med kommunfullmäktiges i Mörskom beslut av den 16.12.2013 § 47.

Päiväys / Datum 9.9.2013. 0 100 m
Korjattu/Korrigerad 26.11.2013
1:2000

Ulla-Maija Upola
aluearkkitehti
MYRSKYLÄN KUNTA
gsm 040 757 4884
sähköp: ulla-maija.upola@pornainen.fi

Pertti Hartikainen
dipl. ins.
KARTTAAKO OY
Pakkamestarinkatu 3, 00520 Helsinki
p. 09-1481943,
sähköp: phartikainen@kolumbus.fi