

K R I S T I N E S T A D

STADSPLANEÄNDRING FÖR EN DEL AV VI STADSDELEN

1 : 2 0 0 0

FÖRKLARING AV BETECKNINGAR OCH STADSPLANE-
BESTÄMMELSER:

— — — — — Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser

- - - - - Gräns mellan delar av område, för vilka olika plane-
bestämmelser är gällande

————— Gräns för kvarter, del av kvarter och område

- - - - - Instrukтив gräns för byggnadsyta, del av gatutrafik- eller
trafikområde, som reserverats för fordonstrafik, eller
annat dylikt område

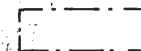
VI Stadsdelsnummer


614 Kvartersnummer


KOPPÖV Namn på gata eller park

II Romersk siffra som anger största tillåtna egentliga vå-
ningsantal i byggnader, byggnad eller del därav

e=0,3 Tomtexploateringsstal, dvs. förhållandet mellan tomts
våningsyta och tomtarealen

 Byggnadsyta

 Instrukтив byggnadsyta

 Instrukтив lekplan

 Byggnadsyta för transformator

K R I S T I N A N K A U P U N K I

A S E M A K A A V A N M U U T O S O S A L L E V I K A U P U N G I N O S A A

Fastställd 2.4.1973

HELSINGFORS 26.9.1972
HELSINKI

SUUNNITTELUKONSULTIT OY

MA-äggintähti Matti Tausti

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄ-
RÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun
katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen
alueen raja

Kaupunginosan numero

Korttelin numero

Kadun tai puiston nimi

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, raken-
nuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen
kerrosluvun

Tontitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin
pinta-alaan

Rakennusala

Ohjeellinen rakennusala


Ohjeellinen leikkikenttä


Muuntajan rakennusala


ÖVERENSSTÄMMER MED STADSFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 30.10.1972


ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

 Kvartersområde för radhus och andra kopplade bygg-
nader

 Kvartersområde för bostadsbyggnader för högst två
familjer

 Kvartersområde för byggnader för undervisnings- och
social verksamhet

 Parkområde

 Lekplan

På tomt bör iordningställas minst en bilplats per 50 m² byggd
våningsyta. Arealen av förvaringsplats för bilar inräknas icke
i den våningsyta som får uppföras på tomt.

Uppföres byggnad på mindre avstånd än fyra meter från grän-
sen till granntomt, får vägg mot gränsen icke förses med
fönster till bostadsrum eller dörr; väggen bör dessutom be-
handlas som fasad.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortte-
lialue

Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue

Opetus- ja sosiaalista toimintaa palvelevien rakennus-
ten korttelialue

Puistoalue

Leikkikenttä

Tontille on järjestettävä vähintään yksi autopaikka kutakin
rakennetun kerrosalan 50 m² kohti. Autosäilytyspaikan alaa
ei lueta rakennettavaksi sallittuun tontin kerrosalaan.

Rakennettaessa neljää metriä lähemmäksi naapuritontin ra-
jaa, ei rajan puoleiseen seinään saa tehdä ovea tai asuin-
huoneen ikkunaa; seinä on lisäksi käsiteltävä julkisivun
tavoin.